



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

vyhotovená v souladu s § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „ZZVZ“)

IDENTIFIKACE ZAKÁZKY A ŘÍZENÍ

Název zakázky	Spořilovská – zakrytí, P4, č. akce 999438 – Projektant
Druh zakázky	služby
Režim zakázky	nadlimitní
Druh řízení	otevřené řízení
URL	https://nen.nipez.cz/Zadavaci_postup/N006-24-V00015789
Evidenční číslo ve VVZ	Z2024-026233
Číslo oznámení v Úř. věst.	342068-2024

IDENTIFIKACE ZADAVATELE

Název	Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.
Sídlo	Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7
IČO	03447286
Profil zadavatele	https://nen.nipez.cz/profil/TSK

Oprávnění zastupovat Zadavatele jsou vždy dva členové představenstva společně, z nichž nejméně jeden musí být předsedou anebo místopředsedou představenstva.
(dále jen „Zadavatel“)

1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem zakázky je projektová a inženýrská činnost a poskytnutí souvisejících služeb.

Předmětem souvisejícího projektu je zejména „těžké“ zakrytí podstatné části Spořilovské spojky v Praze 4 a související prodloužení tramvajové trati. Tunelová část bude mít 2 tubusy (západní a východní) a navazující protihlukové stěny. Nad tunelovou částí bude vytvořen moderní veřejný prostor pro rekreační a volnočasové aktivity.

Zadavatel předpokládá, že financování souvisejícího projektu včetně další projektové přípravy nad rámec předmětu zadávané zakázky, výběru zhotovitele, provedení díla a údržby hotového díla v zatím neurčeném časovém horizontu, by zajišťoval vybraný soukromý partner (koncesionář) hl. města Prahy nebo Objednatel prostřednictvím (koncesní) smlouvy o partnerství veřejného a soukromého sektoru (PPP – Public Private Partnership).

2. CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ NA VZ

56 000 000,00 Kč bez DPH

3. DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

VZ byla vypsána v otevřeném řízení dle § 56 ZZVZ.

4. OZNAČENÍ ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A UVEDENÍ JEJICH NABÍDKOVÝCH CEN

Zadavatel obdržel 5 nabídek:

01 Mott MacDonald CZ, spol. s r.o.

název	Mott MacDonald CZ, spol. s r.o.
sídlo	Národní 984/15, 110 00 Praha 1
IČO	48588733
společník je malý či střední podnik	ne
NABÍDKOVÁ CENA (Kč bez DPH)	99 955 000,00

02 SATRA – SUDOP - Spořilovská PD

název	SATRA-SUDOP – Spořilovská PD
Společník 1 (vedoucí společnosti)	
název	SATRA, spol. r.o.
sídlo	Pod pekárny 878/2, 190 00 Praha 9
IČO	18584209
společník je malý či střední podnik	ano
Společník 2	
název	SUDOP PRAHA a.s.
sídlo	Olšanská 2643/1a, 130 80 Praha 3
IČO	25793349
společník je malý či střední podnik	ne
NABÍDKOVÁ CENA (Kč bez DPH)	56 000 000,00

03 PGP/ANB - Spořilovská - zakrytí

název	PGP/ANB – Spořilovská - zakrytí
Společník 1 (vedoucí společnosti)	
název	PRAGOPROJEKT, a.s.
sídlo	K Ryšánce 1668/16, 147 54 Praha 4
IČO	452 72 387
společník je malý či střední podnik	ano
Společník 2	
název	AMBERG Engineering Brno, a.s.
sídlo	Ptašinského 313/10, Ponava, 602 00 Brno

IČO	494 46 703
společník je malý či střední podnik	ano
Společník 3	Stráský, Hustý a partneři s.r.o.
název	Bohunická 133/50, Horní Heršpice, 61900 Brno
sídlo	18827527
IČO	ano
společník je malý či střední podnik	55 950 000,00

04 SAGASTA s.r.o.

název	SAGASTA s.r.o.
sídlo	Novodvorská 1010/14, Lhotka, 142 00 Praha
IČO	4598555
společník je malý či střední podnik	ano
NABÍDKOVÁ CENA (Kč bez DPH)	122 100 000,00

05 METROPROJEKT Praha a.s.

název	METROPROJEKT Praha a.s.
sídlo	Argentinská 1621/36, Holešovice, 170 00 Praha 7
IČO	452 71 895
společník je malý či střední podnik	ne
NABÍDKOVÁ CENA (Kč bez DPH)	160 253 000,00

5. OZNAČENÍ VYLOUČENÝCH ÚČASTNÍKŮ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ A ODŮVODNĚNÍ JEJICH VYLOUČENÍ

Nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

6. OZNAČENÍ DODAVATELE, SE KTERÝM BYLA UZAVŘENA SMLOUVA A ODŮVODNĚNÍ JEHO VÝBĚRU

6.1. IDENTIFIKACE VYBRANÉHO DODAVATELE

02 SATRA-SUDOP – Spořilovská PD

název	SATRA-SUDOP – Spořilovská PD
Společník 1 (vedoucí společník)	
název	SATRA, spol. r.o.
sídlo	Pod pekárny 878/2, 190 00 Praha 9
IČO	18584209
společník je malý či střední podnik	ano
Společník 2	
název	SUDOP PRAHA a.s.
sídlo	Olšanská 2643/1a, 130 80 Praha 3
IČO	25793349

6.2. PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

6.2.1. KRITÉRIA HODNOCENÍ

Zadavatel v souladu s § 114 odst. 1. ZZVZ stanovil hodnocení nabídek podle ekonomické výhodnosti. Podané nabídky byly hodnoceny v následujících kritériích:

Kritérium	Váha (%) / Nejvyšší možný počet bodů
Nabídková cena	50
Zkušenosti klíčového personálu	50

6.2.2. NABÍDKOVÁ CENA

V tomto kritériu byla předmětem hodnocení nabídková cena uvedená účastníkem v Dopisu nabídky.

Počet bodů získaných v tomto kritériu byl vypočten podle následujícího vzorce:

$$BC_{\text{hod}} = \frac{C_{\text{max}} - C_{\text{hod}}}{C_{\text{max}} - C_{\text{nej}}} \times BC_{\text{max}}$$

kde:

BC_{hod}	počet bodů hodnocené nabídky zaokrouhlený na 2 desetinná místa
C_{max}	nejvyšší možná nabídková cena
C_{hod}	hodnocená nabídková cena
C_{nej}	nejnižší nabídková cena
BC_{max}	50 - nejvyšší možný počet bodů

Pokud by alespoň 1 nabídka obsahovala nižší než nejnižší hodnotitelnou nabídkovou cenu, získala by každá taková nabídka nejvyšší možný počet bodů a u zbývajících nabídek by byla při výpočtu bodů podle výše uvedeného vzorce za nejnižší nabídkovou cenu (C_{nej}) dosazena nejnižší hodnotitelná nabídková cena (C_{min}).

Nejvyšší možná a nejnižší hodnotitelná nabídková cena byly stanoveny v předloze Dopisu nabídky.

6.2.3. ZKUŠENOSTI KLÍČOVÉHO PERSONÁLU

V tomto kritériu byly předmětem hodnocení zkušenosti členů klíčového personálu uvedené účastníkem v Dopisu nabídky.

Bližší podmínky pro předložení údajů k tomuto kritériu byly stanoveny v předloze Dopisu nabídky.

Počet bodů získaných v tomto kritériu byl vypočten na základě počtu dílčích bodů získaných podle Dopisu nabídky upraveného podle následujícího vzorce:

$$BZ_{\text{hod}} = \frac{Z_{\text{hod}}}{Z_{\text{nej}}} \times BZ_{\text{max}}$$

kde:

BZ_{hod}	počet bodů hodnocené nabídky zaokrouhlený na 2 desetinná místa
-------------------------	--

Z_{hod}	počet dílčích bodů získaných podle Dopisu nabídky v hodnocené nabídce
Z_{nej}	počet dílčích bodů získaných podle Dopisu nabídky v nabídce s nejvyšším takovým počtem dílčích bodů
BZ_{max}	50 - nejvyšší možný počet bodů

Pokud by žádná nabídka nezískala podle Dopisu nabídky alespoň 1 dílčí bod, všechny nabídky by získaly v tomto kritériu 0 bodů.

6.2.4. VYHODNOCENÍ EKONOMICKY NEJVÝHODNĚJŠÍ NABÍDKY

V zadávací dokumentaci bylo stanoveno, že ekonomicky nejvýhodnější nabídkou bude ta, která získá nejvyšší celkový počet bodů a že celkový počet bodů bude vypočten jako součet počtů bodů získaných ve všech kritériích.

Dále bylo stanoveno, že pokud by více nabídek získalo shodný nejvyšší celkový počet bodů, byla by ekonomicky nejvýhodnější nabídkou ta z nich, která by získala nejvyšší počet bodů v kritériu „Nabídková cena“.

6.3. VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK

Nab.	Název účastníka	Nabídková cena Kč bez DPH	Počet bodů za kritérium zkušenosti klíč. personálu	Celkový počet bodů	Pořadí
01	Mott MacDonald CZ, spol. s r.o.	99 955 000,00	10,25	79,34	3.
02	SATRA-SUDOP - Spořilovská PD	56 000 000,00	11,00	100,00	1.
03	PGP/ANB - Spořilovská - zakrytí	55 950 000,00	11,00	100,00	1.
04	SAGASTA s.r.o.	122 100 000,00	8,83	64,20	4.
05	METROPROJEKT Praha a.s.	160 253 000,00	10,00	54,53	5.

Jako ekonomicky nejvýhodnější nabídky byly vyhodnoceny nabídky účastníků SATRA-SUDOP – Spořilovská PD a PGP/ANB – Spořilovská – zakrytí, neboť obě získaly podle stanovených pravidel pro hodnocení nabídek shodný celkový počet bodů a zároveň shodný počet bodů v kritériu „Nabídková cena“.

Vzhledem k tomu, že i po doplnění všech dokladů na základě výzvy k účasti v ověřovací fázi ze dne 29.8.2024 nedošlo k žádné změně v počtu celkových získaných bodů ani nebyl žádný z účastníků vyloučen z účasti v zadávacím řízení, Zadavatel rozhodl, že pro určení výsledného pořadí nabídek Účastníků se shodným počtem bodů v obou hodnotících kritériích, tj. Nabídková cena a Zkušenosti klíčového personálu využije výstup z losování loterie Šťastných 10 provozované společností SAZKA a.s.

Informaci o výběru dodavatele losováním odeslal Zadavatel oběma výše uvedeným účastníkům včetně Pravidel pro losování dne 9.10.2024.

Pro účely losování bylo relevantní losování 15.10.2024 ve 12.00 hodin.

V rámci losování dne 15.10.2024 ve 12:00 bylo jako první číslo vylosováno číslo 64, jednalo se o sudé číslo, které bylo přiděleno účastníkovi SATRA-SUDOP – Spořilovská PD.

Vybraným dodavatelem je tedy účastník **SATRA-SUDOP – Spořilovská PD**, jak je uvedeno výše.

7. OZNAČENÍ PODDODAVATELŮ, KTERÍ JSOU ZADAVATELI ZNÁMI

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatelů.

8. ODŮVODNĚNÍ POUŽITÍ JINÝCH KOMUNIKAČNÍCH PROSTŘEDKŮ PŘI PODÁNÍ NABÍDKY NAMÍSTO ELEKTRONICKÝCH PROSTŘEDKŮ

Zakázka byla od počátku administrována v Národním elektronickém nástroji, tedy elektronickými prostředky, zadavatel umožnil podání nabídky pouze v elektronické podobě.

9. OSOBY, U KTERÝCH BYL ZJIŠTĚN STŘET ZÁJMŮ SPOLU S UVEDENÍM PŘIJATÝCH OPATŘENÍ

U žádné z osob podílejících se na zadávacím řízení nebyl zjištěn střet zájmů.

10. ODŮVODNĚNÍ NEROZDĚLENÍ NADLIMITNÍ VZ NA ČÁSTI

Rozdělení veřejné zakázky na části není možné z důvodu povahy předmětu plnění.

11. ODŮVODNĚNÍ STANOVENÍ POŽADAVKU NA PROKÁZÁNÍ OBRATU V PŘÍPADĚ POSTUPU DLE § 78 ODS. 3 ZZVZ

Zadavatel nepožadoval prokázání obratu v případě postupu dle § 78 odst. 3 ZZVZ.

V Praze dne: viz datum el. podpisu

Mgr. Petra Bezděková
Vedoucí zakázkového oddělení